



## COMUNE DI BERGAMO

### AREA POLITICHE DEL TERRITORIO

#### Direzione LL.PP., Edifici e Monumenti

La Direzione LL.PP., Edifici e Monumenti si occupa dell'esecuzione delle opere pubbliche a 360°, svolgendo tutte le funzioni previste dalla Normativa, quindi dalla stesura degli Studi di Fattibilità per la redazione del Piano delle Opere Pubbliche, documento programmatico obbligatorio per le Amministrazioni Pubbliche, che costituisce parte integrante del Bilancio dell'Ente, alla successiva redazione dei vari livelli di progettazione, preliminare, definitiva ed esecutiva, generalmente svolti quasi integralmente da personale dipendente dell'Amministrazione, in quanto all'interno dell'ufficio sono presenti tutte le figure professionali necessarie:

- n° 4 architetti abilitati e regolarmente iscritti al relativo ordine professionale i quali hanno anche l'abilitazione per i compiti di coordinamento della sicurezza, che si occupano della progettazione architettonica, direzione lavori e collaudo tecnico amministrativo, nonché di svolgere le funzioni di R.U.P.;
- n° 2 ingegneri civili abilitati e regolarmente iscritti all'ordine professionale i quali hanno anche l'abilitazione per i compiti di coordinamento della sicurezza, che si occupano sia della progettazione architettonica che strutturale, della direzione lavori, del collaudo tecnico amministrativo e strutturale, nonché di svolgere le funzioni di R.U.P.;
- n° 1 ingegnere industriale regolarmente iscritto all'ordine professionale che si occupa della progettazione, direzione lavori e collaudo degli impianti meccanici;
- n° 1 perito industriale che si occupa della progettazione, direzione lavori e collaudo degli impianti elettrici e speciali;
- n° 3 disegnatori diplomati o laureati che supportano i progettisti sia in fase di progettazione che di esecuzione affiancando il direttore lavori con compiti di ispettore e/o preposto;
- n° 4 collaboratori amministrativi per l'assolvimento di tutti gli obblighi di Legge relativamente alle procedure di approvazione, aggiudicazione ed esecuzione dei lavori anche in tema di comunicazioni all'Osservatorio dei Lavori Pubblici e dell'ANAC.

Di fatto questo consente di gestire completamente l'opera pubblica dall'inizio alla fine del suo iter procedurale, completamente con le risorse interne, gli affidamenti di incarichi esterni solo limitati a consulenze per alte specializzazioni o per carenze del personale dovute a particolari periodi di sovraccarico di lavoro.

Annualmente la Direzione progetta e segue lavori per importi intorno ai 6-7 milioni di euro, relativi al solo aspetto edile; sono poi presenti altre strutture analoghe per quanto riguarda le strade, le opere del verde, gli impianti e le manutenzioni.

Essendo il Comune un'entità molto eterogenea, le attività di progettazione e direzione lavori hanno interessato e interessano diverse tipologie di edifici, che andiamo di seguito a elencare: scuole di ogni ordine e grado, biblioteche, centri sociali e culturali, uffici pubblici, impianti sportivi, teatri, palazzetti dello sport, piscine, etc., sia con interventi di nuova costruzione e manutenzione straordinaria che di restauro e risanamento conservativo per quanto riguarda gli immobili vincolati.

Per quanto riguarda i beni oggetto del presente progetto si riporta l'elenco di tutti gli interventi effettuati negli ultimi 15 anni direttamente dalla struttura comunale od in collaborazione diretta con la Soprintendenza.

	OGGETTO	ANNO	FINANZIAMENTO	IMPORTO LAVORI A BASE D'APPALTO	IMPORTO TOTALE	PROGETTISTA	D.L.
1	MANUTENZIONE E VALORIZZAZIONE DELLE MURA VENETE, TRATTO COMPRESO TRA IL BALUARDO DI S. GIACOMO E LA PIATTAFORMA DI S. ANDREA	2001	COMUNE	€ 227.241,04	€ 258.228,45	ARCH. ANGELO BRENA	ARCH. ANGELO BRENA
2	RECUPERO E SISTEMAZIONE DEI LOCALI A PIANO TERRA DELL'EDIFICIO DI PIAZZA R. GIULIANI ED INTERVENTO CONSERVATIVO PRESSO LA P.TA DI S. AGOSTINO	2002	COMUNE	€ 183.342,20	€ 206.582,76	ARCH. ANGELO BRENA	ARCH. ANGELO BRENA

3	MANUTENZIONE E VALORIZZAZIONE DELLE MURA VENETE, NEL TRATTO DENOMINATO PIATTAFORMA DI S. ANDREA O SPALTO DELLE 100 PIANTE	2002	COMUNE	€ 229.823,32	258.228,45	ARCH. ANGELO BRENA	ARCH. ANGELO BRENA
4	MANUTENZIONE E VALORIZZAZIONE DELLE MURA VENETE, TRATTO COMPRESO TRA IL BALUARDO DI S. GIACOMO E LA PIATTAFORMA DI S. GRATA	2003	COMUNE	€ 218.000,00	250.000,00	ARCH. ANGELO BRENA	ARCH. ANGELO BRENA
5	MANUTENZIONE E VALORIZZAZIONE DELLE MURA VENETE, BALUARDO DI S. MICHELE	2004	COMUNE	€ 222.000,00	250.000,00	ARCH. ANGELO BRENA	ARCH. ANGELO BRENA
6	MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON VALORIZZAZIONE FACCIATE EDIFICIO MUSEO CIVICO LATO NORD-OVEST IN PIAZZA CITTADELLA	2005	COMUNE	€ 181.000,00	300.000,00	ARCH. ANGELO BRENA ARCH. MASSIMO LOCATELLI	ARCH. ANGELO BRENA
7	REALIZZAZIONE DELLE OPERE SPECIALISTICHE DI RESTAURO NELL'AMBITO DEL PROGETTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON VALORIZZAZIONE FACCIATE EDIFICIO MUSEO CIVICO LATO NORD-OVEST IN PIAZZA CITTADELLA	2005	COMUNE	€ 66.504,00	€ 80.000,00	SIG.RA ROBERTA GRAZIOLI	ARCH. ANGELO BRENA SIG.RA ROBERTA GRAZIOLI
8	MANUTENZIONE E VALORIZZAZIONE DELLE MURA VENETE, TRATTO COMPRESO TRA IL BALUARDO DI S. GIOVANNI E LA PIATTAFORMA DI S. GRATA	2005	COMUNE	€ 212.700,00	250.000,00	ARCH. ANGELO BRENA	ARCH. ANGELO BRENA
9	MANUTENZIONE E VALORIZZAZIONE DELLE MURA VENETE, TRATTO COMPRESO TRA IL BALUARDO DI S. AGOSTINO E IL BALUARDO DEL PALLONE	2006	COMUNE	€ 217.000,00	250.000,00	ARCH. ANGELO BRENA	ARCH. ANGELO BRENA
* 10	MANUTENZIONE E VALORIZZAZIONE DELLE MURA VENETE, BALUARDO DI S. AGOSTINO	2006	FINANZIAMNEN TO SPECIALE LEGGE 16/10/2003 N° 291	€ 191.000,00	223.000,00	ARCH. GIUSEPPE NAPOLEONE	ARCH. GIUSEPPE NAPOLEONE
* 11	MANUTENZIONE E VALORIZZAZIONE DELLE MURA VENETE, TRATTO COMPRESO TRA IL BALUARDO DEL PALLONE E LA PORTA S. LORENZO	2009	FINANZIAMNEN TO SPECIALE LEGGE 16/10/2003 N° 291	€ 1.030.000,00	€ 1.300.000,00	ARCH. GIUSEPPE NAPOLEONE	ARCH. GIUSEPPE NAPOLEONE
12	RECUPERO DELLA CANNONIERA DEL BALUARDO DI S. GIOVANNI	2009	LAVORI PAGATI DA PRIVATO	€ 300.000,00	350.000,00	ARCH. ANGELO BRENA	ARCH. ANGELO BRENA

\*Negli interventi eseguiti direttamente dalla Soprintendenza il Comune di Bergamo, nella persona dell'Arch. Angelo Brena ha svolto le attività di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e di

esecuzione, nonché ha fornito tutto il supporto logistico in loco per l'ottenimento delle necessarie autorizzazioni di competenza comunale che delle proprietà private interessate dai lavori